

CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 175/16

LOCAÇÃO

LOCADOR: CTG GALPÃO AMIGO, inscrita no CNPJ sob o nº 88.434.899/0001-00, com sede na Rua Amazonas s/nº, nesta cidade de Não-Me-Toque - RS, neste ato representado pelo **Sr. JORGE CELITO ZUFFO**, CPF nº 398205560-15;

LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE NÃO-ME-TOQUE - RS, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 87.613.519/0001-23, com sede à Av. Alto Jacuí, nº 840, neste ato representado pela Prefeita do Município de Não-Me-Toque - RS, **Sra. TEODORA B. S. LÜTKEMEYER**;

As partes acima qualificadas têm entre si, como justo e acordado, o presente instrumento de Contrato Administrativo de Locação, com base no que dispõe o art. 24, II, da Lei nº 8666/93 e suas alterações legais, o que mutuamente aceitam e outorgam, mediante as cláusulas e condições conforme segue.

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO:

1.1 O objeto do presente contrato é a locação do Salão de Festas do **CTG GALPÃO AMIGO PARA REALIZAÇÃO DO "1º ENTREVERO DAS NAÇÕES"**, com apresentações artísticas das Invernadas e Jantar Típico Gaúcho para 80 pessoas representantes dos países que estarão na **Expodireto Cotrijal 2016, no salão internacional**, conforme Decreto nº 045/2016 de 01 de março de 2016. O evento será realizado no dia 07 de março de 2016, as 19 horas no CTG Galpão Amigo, sob coordenação da Secretaria Municipal de Desenvolvimento.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO E DO PAGAMENTO:

2.1 O **LOCATÁRIO** pagará ao **LOCADOR** pela locação supra mencionada, a importância de **R\$ 4.100,00** (quatro mil e cem reais).

2.2 O pagamento será efetuado após a execução do mesmo, mediante apresentação de RPA carimbada e assinada pelo Gestor e Fiscal.

2.3 Sobre o valor do Contrato haverá retenção dos impostos devidos, conforme legislação vigente.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA VIGÊNCIA DO CONTRATO E DA RESCISÃO:

3.1 A vigência da locação descrita na cláusula 1.1 deste Contrato **será no dia 07 de março de 2016**.

3.2 O **LOCADOR** reconhece desde já que o presente Contrato poderá ser rescindido antecipadamente, conforme facultam os Arts. 77, 78, 79, e 80 da Lei Federal nº 8.666/93, e suas alterações.

CLÁUSULA QUARTA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

4.1 As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta da seguinte dotação orçamentária:

2095 Realização e Participação em Feiras, Exposições e Rodeios

3.3.9.0.39.23.00.00.00 Festividades e Homenagens – Pessoa Jurídica

CLÁUSULA QUINTA - DAS OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES:

5.1 É de inteira responsabilidade da **CONTRATADA** o ônus com encargos sociais e previdenciários, tributos e licenças referentes presente contratação.

CLÁUSULA SEXTA - DAS PENALIDADES:

6.1 Pelo inadimplemento das obrigações, a **CONTRATADA** estará sujeita às seguintes penalidades:

6.1.1 Executar o contrato com irregularidades, passíveis de correção durante a execução e sem prejuízo ao resultado: advertência;

6.1.2 Executar o contrato, com atraso injustificado até o limite de 05 (cinco) dias após, os quais serão considerados como inexecução contratual: multa diária de 0,5% sobre o valor atualizado do contrato;

6.1.3 *Inexecução parcial do contrato: suspensão do direito de licitar e contratar com a Administração pelo prazo de 1 (um) ano e multa de 5% (cinco por cento) sobre o valor correspondente ao montante não adimplido do contrato;*

6.1.4 *Inexecução total do contrato: suspensão do direito de licitar e contratar com a Administração pelo prazo de 2 (dois) anos e multa de 10% sobre o valor atualizado do contrato;*

6.1.5 *Causar prejuízo material resultante diretamente de execução contratual, apresentar documentação falsa, fraude ou falha na execução do contrato: declaração de inidoneidade e multa de 10% sobre o valor atualizado do contrato.*

6.1.6 *As penalidades serão registradas no cadastro da **CONTRATADA**, quando for o caso.*

6.2 *Nenhum pagamento será efetuado pela Administração, enquanto pendente de liquidação, qualquer obrigação financeira que for imposta a **CONTRATADA**, em virtude de penalidade ou, inadimplência contratual.*

6.3 *Será facultado ao licitante o prazo de 05 (cinco) dias úteis para apresentação de defesa prévia, na ocorrência de quaisquer das situações previstas.*

CLÁUSULA SÉTIMA – DA FISCALIZAÇÃO:

7.1 *Em atendimento ao Artigo 58, inciso III da Lei 8.666/93, o Gestor do presente contrato será a Sra. Maria Margarete Lauxen, e a execução do contrato será, acompanhada e fiscalizada pela Sra. Jacqueline Dreyer.*

CLÁUSULA OITAVA – DO FUNDAMENTO LEGAL:

8.1 *É dispensável a licitação para a presente contratação, conforme prevê o art. 24, II da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações legais.*

CLÁUSULA NONA – DO FORO:

9.1 *Fica eleito o Foro da Comarca de Não-Me-Toque - RS, para solucionar todas as questões oriundas deste Contrato.*

CLÁUSULA DÉCIMA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS:

10.1 *E por estarem as partes assim, justas e contratadas, assinam o presente instrumento em 04 (quatro) vias de igual teor e forma e uma só finalidade, perante duas testemunhas, para que produza seus efeitos legais.*

NÃO-ME-TOQUE, EM 02 DE MARÇO DE 2016.

**TEODORA B. S. LÜTKEMEYER
PREFEITA MUNICIPAL
LOCATÁRIO**

Examinado e aprovado:

**Luiz Paulo Moraes Malaquias
Assessor Jurídico Municipal
OAB/RS 17.684**

**CTG GALPÃO AMIGO
LOCADOR**

TESTEMUNHAS: